

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2023. július 5. napján tartandó rendkívüli ülésére
Készítette: Erdősné dr. Kocsis Helga Polgármesteri irodavezető*

Tárgy: Javaslat a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálására

Tisztelt Gazdasági és Pénzügyi Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatásáról szóló 4/2020. (I. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján, az Önkormányzat vissza nem térítendő támogatást nyújt a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek homlokzati, tető- és pincefödém, valamint homlokzati végfalak hőszigeteléséhez.

Az önkormányzati támogatás elnyerése pályázati eljárás útján történik. [Rendelet 6.§ (1)]

A Rendelet 5. § (1)-(3) bekezdése alapján:

„(1) Az önkormányzati támogatás mértéke a pályázat szerint támogatható és elfogadott tevékenységek bruttó összköltségének legfeljebb 25%-a, tíz és tíznél kevesebb lakásos társasházi és lakásszövetkezeti teljes lakóépület esetében legfeljebb 50%-a.

(2) Tíz és tíznél kevesebb lakásos lépcsőház homlokzati hőszigetelése esetén a támogatás mértéke a lépcsőház homlokzati hőszigetelése támogatható bruttó költségének

a) legfeljebb 50%-a, amennyiben a hőszigetelés eredményeként a teljes lakóépület valamennyi oldala szigetelésre kerül,

b) legfeljebb 25%-a, amennyiben a hőszigetelés eredményeként a lépcsőházban található lakások és közös területek homlokzati felületei kerülnek szigetelésre.”

(3) A költségvetésben rendelkezésre álló keretösszeg a nyertes pályázók között az alábbiak szerint kerül felosztásra:

a) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 50%-át,

b) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 25%-át,

c) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 20%-át,

d) a keretösszeg 1/4-ed része a költségek 15%-át

fedezi.”

A Rendelet 5. § (5) bekezdése értelmében:

„(5) Abban az esetben, ha a (3) bekezdés a), b), c) vagy d) pontjában meghatározott keretösszeg felhasználására nem érkezik megfelelő számú pályázat, a Polgármester dönthet a keretösszegek közötti átcsoportosításról.”

A pályázat fenti rendelet alapján került kiírásra és elbírálásra.

A részletes pályázati feltételeket, a 2023. március 27. napján közzétett pályázati felhívás tartalmazta. A pályázatot 2023. június 15. napjáig lehetett benyújtani.

A pályázati felhívásra 3 db pályázat került benyújtásra és befogadásra.

I. A pályázó megnevezése: 1161 Budapest, Tavirózsa utca 5-11. szám alatti társasház.

Közös képviselő: Kerti László

A beruházás bruttó összköltsége: 21.519.682.- Ft, melyből **támogatható költség: 21.519.682.- Ft.**

Igényelt támogatási összeg a támogatható bruttó összköltség 25%-a, azaz **5.379.920.- Ft.**

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásban foglaltaknak **megfelel.**

II. A pályázó megnevezése: 1165 Budapest, Futórózsa utca 81.

Összefogás Lakásszövetkezet

Szövetkezeti elnök: Abonyi János

A beruházás bruttó összköltsége: 37.313.515.- Ft, melyből **támogatható költség: 37.313.515.- Ft.**

Igényelt támogatási összeg a támogatható bruttó összköltség 25 %-a, azaz **9.328.379.- Ft.**

A benyújtott pályázat a pályázati kiírásnak **megfelel.**

III. A pályázó megnevezése: 1163 Budapest, Lándzsa utca 20. szám alatti társasház.

Közös képviselő: Barkóczi Csaba

A 2023. június 15. napján beküldött pályázat hiányosan került benyújtásra, a hiánypótlási eljárás folyamatban van.

Fentiek okán a pályázat értékelése, a következő bizottsági ülésen kerül előterjesztésre.

(Tájékoztatásul: Igényelt támogatási összeg: 5.875.576.- Ft.)

A támogatáshoz szükséges keretösszeg az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 33. melléklet „Pályázati keret” elnevezésű 44. során rendelkezésre áll.

A pályázatok elbírálásáról - a rendelkezésre álló támogatási keret figyelembevételével - a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) javaslata alapján a Polgármester dönt. [Rendelet 6. § (4)]

A benyújtott pályázatok a Bizottság rendelkezésére állnak a bizottsági ülésen. A pályázatok értékelő lapjai jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat I: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a

Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a **1161 Budapest, Tavirózsa utca 5-11. szám** alatti társasház (közös képviselő: Kerti László) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (21.519.682.- Ft) **25%-ának** megfelelő, azaz **5.379.920.- Ft** összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.
Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.

Határidő: a polgármester tájékoztatására 2023. július 12.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Határozati javaslat II:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a **1165 Budapest, Futórózsa utca 81. szám** alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (37.313.515.- Ft) **25%-ának** megfelelő, azaz **9.328.379.- Ft** összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.
Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.

Határidő: a polgármester tájékoztatására 2023. július 12.

Felelős: Kovács Raymund bizottsági elnök
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt.: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Melléklet:

1. számú: Pályázat értékelő lap
– 1161 Budapest, Tavirózsa utca 5-11. szám alatti társasház
2. számú: Pályázat értékelő lap
– 1165 Budapest, Futórózsa utca 81. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet)